

OGGETTO: “Lavori di manutenzione ordinaria programmata delle scuole dell'infanzia ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Biennio 2020-2021”, in esecuzione della Deliberazione del Consiglio della Municipalità 9 n. 36 del 13.12.2019.

C.U.P.: B68D19001450004 - **C.I.G.:** 8198577FC1

Lavori imprevisti ed imprevedibili resi necessari nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi del co.1 lett.c, co.7 e co. 12 dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016, per l'importo di € 12.050,00 oltre I.V.A.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

con Deliberazione n.36 del 13.12.2019, il Consiglio della Municipalità IX ha disposto l'approvazione del progetto relativo ai “Lavori di manutenzione ordinaria programmata delle scuole dell'infanzia ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Biennio 2020-2021” per l'importo complessivo pari ad € 100.000,00, secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso (di cui € 27.824,52 per costi di manodopera)	€ 71.642,48	
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 157,16	
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	
A4) Espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 6.970,00	
Totale A)		€ 80.769,64
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A	€ 17.769,32	
B2) Contributo AVCP	€ 30,00	
B3) Imprevisti compreso IVA	€ 1.431,04	
Totale B)		€ 19.230,36
TOTALE (A + B)		€ 100.000,00

con Determinazione Dirigenziale n.02 del 06.05.2020 registrata all'I.G. con il n.ro 560 del 14.05.2020 sono stati affidati ai sensi dell'art.36 co.2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 i lavori in oggetto alla ditta SIRIO Soc.Coop. arl C.F. e P.IVA 03254690633 con sede in Via R. Viviani n.32 80010 Quarto (NA) rappresentata dal sig. Procolo ADAMO nato a Quarto (NA) il 02.07.1973, per l'importo, al netto del ribasso del 15,2030 %, pari ad € 69.877,83 comprensivi di € 2.157,16 per costi di sicurezza e € 6.970,00 per espurghi e smaltimenti entrambi non soggetti a ribasso, escluso IVA come per legge;

ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la suddetta procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

il contratto è stato registrato in data 15.06.2020 con repertorio n.ro 2873;

i lavori sono stati consegnati come da verbale di consegna in data 03 agosto 2020.

Preso atto che:

nel corso dell'esecuzione dell'appalto, in concomitanza dell'inizio delle attività scolastiche, sono pervenute ulteriori segnalazioni di intervento da parte dei responsabili delle scuole dell'infanzia, in particolare di manutenzione ordinaria dell'impianto idrico-sanitario ed elettrico, infissi, ripristini di intonaci ed interventi di impermeabilizzazione;

come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP, e da quest'ultimo autorizzato, sentito anche il Direttore della Municipalità, è necessario effettuare questi ulteriori interventi la cui mancata esecuzione potrebbe incidere sulla riapertura e/o regolare svolgimento delle attività didattiche in sicurezza;

la necessità di eseguire le ulteriori lavorazioni è determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione che comunque non alterano la natura generale del contratto;

è presente la seguente disponibilità finanziaria residua complessiva di € 14.719,05 sul capitolo 110400/9, missione 4, programma 1, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2019-2021 per € 5.913,48 sull'esercizio 2020 e per € 8.805,57 sull'esercizio 2021.

Tutto ciò premesso,

L'anno duemilaventi il giorno 08 del mese di Settembre, con il presente atto, si conviene quanto segue:

ART.1

Il sottoscritto sig. Procolo ADAMO nato a Quarto (NA) il 02.07.1973 in qualità di legale rappresentante della ditta "SIRIO Soc.Coop. arl C.F. e P.IVA 03254690633 con sede in Via R. Viviani n.32 80010 Quarto (NA), assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori imprevidi presenti in perizia secondo le indicazioni contenute nella stessa e dichiara quanto segue:

- di aver preso cognizione della perizia predisposta, della tipologia dei lavori e della loro entità;
- di aver constatato l'accessibilità, allo stato attuale dei luoghi interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali e quindi della sussistenza delle condizioni che permettono l'esecuzione delle opere previste;
- di essere disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto registrato in data in data 15.06.2020 con repertorio n.ro 2873;
- di offrire, quindi lo stesso ribasso già offerto per l'affidamento principale pari al **15,2030%**, sull'importo dei lavori imprevidi e di accettare l'eventuale affidamento, per l'importo complessivo netto pari ad **€ 12.050,00**, oltre I.V.A.

ART.2

L'importo complessivo netto dei lavori imprevidi al netto del ribasso offerto del **15,2030 %** è pari ad € 12.050,00, oltre I.V.A secondo il seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	PRINCIPALE	VARIANTE	COMPLESSIVO
A) LAVORI			
A1) Importo lavori al netto del ribasso offerto pari a 15,2030%	€ 60.750,67	€ 12.050,00	€ 72.800,67
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 157,16		€ 157,16
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 2.000,00		€ 2.000,00
A4) Espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 6.970,00		€ 6.970,00
Totale A)	€ 69.877,83	€ 12.050,00	€ 81.927,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1) IVA al 22% su A	€ 15.373,12	€ 2.651,00	€ 18.024,12
B2) Contributo AVCP	€ 30,00		€ 30,00
B3) Imprevisti compreso IVA	€ 1.431,04		
Totale B)	€ 16.834,16	€ 2.651,00	€ 18.054,12
TOTALE (A + B)	€ 86.711,99	€ 14.701,00	€ 99.981,95

ART.3

L'impresa prende atto che sono in corso le procedure di approvazione della perizia relativa ai lavori in oggetto e che pertanto il presente atto di sottomissione è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione Appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

ART.4

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Ditta.

Eventuali nuovi prezzi da concordare durante l'esecuzione dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente quadro economico, e qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche analisi. Tutti i nuovi prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso d'asta del **15,2030%**.

ART.5

Gli ulteriori interventi previsti in questo atto non comportano una dilazione dei tempi contrattuali previsti per il contratto principale.

ART.6

L'impresa è tenuta all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.254 del 24 aprile 2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, esecutiva ai sensi di legge, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento. Il Codice è prelevabile sul sito internet: www.comune.napoli.it, sezione "Amministrazione Trasparente-Disposizioni generali".

In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa affidataria si applicherà una pena pecuniaria variabile dallo 0,3% allo 0,5% del valore del relativo contratto commisurata all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, alla gravità della violazione e/o al danno all'immagine. Qualora l'impresa aggiudicataria reiteri la violazione delle norme di cui al Codice di Comportamento, si applicherà la pena maggiorata variabile dallo 0,6% allo 0,8% del valore del relativo contratto.

In caso di eventuale ed ulteriore reiterazione delle violazioni delle norme di cui al richiamato codice, si procederà alla risoluzione del contratto. La percentuale, da applicarsi nell'ambito del range indicato, verrà determinata da Dirigente/RUP in relazione alla gravità della violazione, all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, e/o al danno all'immagine.

In tutti i casi di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento resta fermo il pieno diritto della stazione appaltante di chiedere ed ottenere il risarcimento dei danni patiti per la lesione della sua immagine ed onorabilità.

ART.7

La ditta dichiara infine di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n.797 del 03.12.2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Napoli, 08 settembre 2020

L'Impresa
SIRIO SOC. COOP.

Il RUP
ing. Giulio DAVINI

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.